



縮尺: 1/600

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売 土 地		
価 格	7,486,500 円		
坪 単 価	150,000 円		
物件所在	西尾市平坂町七良清水16番1		
交 通	名鉄バス「羽塚口」徒歩5分		
土地面積	165 m ² (49.91 坪)		
接道条件	南西側 4m 幅公道に 約 12m 接している		
土地権利	所有権	地 目	田
地 勢	平 坦	現 況	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業地域		
建ペイ率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限	・農地法5条の届出必要。		
設 備			
引 渡 し	相 談		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・売買は現況有姿とする。 ・下水道については5年以内の整備予定。 		
会員番号		物件番号	