



(公図)

縮尺: 1/600

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売 土 地		
最適用途	住 宅 用 地		
交 通	名鉄バス「羽塚口」徒歩10分		
価 格	¥11,339,000- (坪単価 23 万円)		
物件所在	西尾市平坂町北新田 13 番 9		
土地面積	163 m ² (49.30 坪)		
接道条件	西側約 5m幅公道に約 11m接する		
土地権利	所有権	地 目	畑
地 勢	平 坦	現 況	雑種地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ペイ率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限			
設 備			
引 渡 し	相 談		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 現況有姿 ・ 農地転用の届出必要 ・ 下水道供用開始地域 		
会員番号		物件番号	