



(公図)

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売土地（上物付）		
最適用途	住宅用地		
交通	名鉄 西尾線 吉良吉田駅 2.3km		
価格	24,454,000 円		
坪単価	100,000 円		
物件所在	西尾市吉良町乙川北辰新 23 番 10		
土地面積	808.41 m ² (244.54 坪)		
接道条件	南側 4m幅の公道に接する		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	現況	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	—		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
設備			
引渡し	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 売買は現況有姿とする。 ・ 上物：鉄骨、スレート、2階建て 延べ床面積：375.92 m²(113.71 坪) ・ 旧既存宅には該当しない。 		
会員番号		物件番号	