



縮尺：1/600

(公図)

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売 土 地		
最適用途	住 宅 用 地		
交 通	ふれんどバス 「一色高校西」 徒歩7分		
価 格	24,556,400 円 (坪単価 22 万円の割り)		
物件所在	西尾市一色町赤羽東乾地 134 番・135 番 (計 2 筆)		
土地面積	369 m ² (111.62 坪)		
接道条件	南側約 5m幅公道に約 16m接する		
土地権利	所有権	地 目	雑種地
地 勢	平 坦	現 況	雑種地
都市計画	市 街 化 区 域		
用途地域	第 一 種 住 居 地 域		
建ペイ率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限			
設 備			
引 渡 し	相 談		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿。 ・下水道供用開始地域 (受益者負担有り) 		
会員番号		物件番号	